

Số: 196/TB-CCTHADS

Bình Thạnh, ngày 08 tháng 01 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá**  
**hoặc bán đấu giá không thành**

Kính gửi: - Công ty cổ phần đầu tư Hiệp Hoàng;  
- Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam  
- Chi nhánh Đông Sài Gòn;  
- Bà Trương Thị Lan.

*Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 1559/QĐ-CCTHADS ngày 12/3/2021 và Quyết định thi hành án số 256/QĐ-CCTHADS ngày 14/12/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 87/QĐ-CCTHADS ngày 16/5/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, Tp. HCM;*

*Căn cứ Công văn số 47/TTĐG ngày 07/01/2025 về việc đấu giá không thành của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh,*

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Đông Sài Gòn, địa chỉ: 96 Đồng Văn Cống, phường Thạnh Mỹ Lợi, quận 2 (nay là thành phố Thủ Đức), thành phố Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án: Công ty cổ phần đầu tư Hiệp Hoàng, địa chỉ: 841 Lê Hồng Phong, phường 12, quận 10, thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Trương Thị Lan, địa chỉ: 107/12 Trương Định, phường 6, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung: Nhà đất số 48 Phan Chu Trinh, phường 24 quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh đã thông báo bán đấu giá với giá khởi điểm 103.098.320.066 đồng. Đến hết thời hạn theo thông báo nhưng không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản trên.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Đông Sài Gòn, Công ty cổ phần đầu tư Hiệp Hoàng và bà Trương Thị Lan biết./.

***Nơi nhận:***

- Đương sự;
- Viện KSNDQ. Bình Thạnh;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp.HCM;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Định Thị Hằng**